

ZBIERKA  ZÁKONOV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2013

Uverejnené: 14.06.2013

Časová verzia predpisu účinná od: 01.07.2013

145

ZÁKON

z 21. mája 2013,

**ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o
pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva,
pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových
spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

Zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločnostiach v znení zákona č. 293/1992 Zb., zákona č. 323/1992 Zb., zákona č. 187/1993 Z. z., zákona č. 180/1995 Z. z., zákona č. 222/1996 Z. z., zákona č. 80/1998 Z. z., zákona č. 256/2001 Z. z., zákona č. 420/2002 Z. z., zákona č. 518/2003 Z. z., zákona č. 217/2004 Z. z., zákona č. 523/2004 Z. z., zákona č. 549/2004 Z. z., zákona č. 571/2007 Z. z., zákona č. 285/2008 Z. z., zákona č. 66/2009 Z. z., zákona č. 499/2009 Z. z., zákona č. 136/2010 Z. z., zákona č. 139/2010 Z. z., zákona č. 559/2010 Z. z., zákona č. 547/2011 Z. z. a zákona č. 345/2012 Z. z. sa dopĺňa takto:

1. V § 14 ods. 8 sa pripája táto veta: „Ak nájomca riadne a včas plní svoje záväzky zo zmluvy o nájme pôvodných nehnuteľností, má právo na uzavretie zmluvy o nájme nových pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku za podmienok, ktoré sú dohodnuté pri nájme pôvodných nehnuteľností, a to na výmeru nových pozemkov zodpovedajúcu výmere pôvodných prenajatých nehnuteľností upravenú podľa § 13 ods. 1.“
2. V § 25 ods. 1 sa na konci pripájajú tieto slová: „alebo s inou osobou, na ktorej návrh sú pozemkové úpravy povolené“.
3. V § 34 ods. 16 sa za slovo „môže“ vkladajú slová „do vlastníctva Slovenskej republiky“.
4. § 34 sa dopĺňa odsekmi 20 až 23, ktoré znejú:

„(20) Pozemkový fond môže do vlastníctva Slovenskej republiky kúpiť, najviac za cenu podľa osobitného predpisu,^{6fc)} poľnohospodársky pozemok alebo pozemok podľa odseku 16, ku ktorému banka so 100 % majetkovou účasťou štátu vykonáva záložné právo.^{23he)} Ustanovenie § 140 Občianskeho zákonníka sa pri výkone záložného práva nepoužije.

(21) Pozemkový fond použije pozemok nadobudnutý podľa odseku 20 na plnenie úloh podľa osobitného predpisu.²³⁾

(22) Ak pozemkový fond nemôže pozemok nadobudnutý podľa odseku 20 použiť na plnenie úloh²³⁾ a spôsobom uvedeným v osobitnom predpise,^{23hf)} môže ho predať osobe, ktorá vykonáva poľnohospodársku, živočíšnu alebo špeciálnu rastlinnú výrobu a spĺňa ďalšie podmienky podľa

osobitného predpisu na prenájom^{23hg)} a má trvalý pobyt alebo sídlo

- a) v prvom poradí v obci, v ktorej sa pozemok nachádza,
- b) v druhom poradí v okrese, v ktorom sa pozemok nachádza,
- c) v treťom poradí na území Slovenskej republiky.

(23) Pri návrhu na vklad podľa osobitného predpisu^{23hh*)} pozemkový fond uvedie aj vyhlásenie o tom, že pri kúpe pozemku sa postupovalo podľa poslednej vety odseku 20.

Poznámky pod čiarou k odkazom 23he až 23hh znejú:

„23he) § 151a až 151me Občianskeho zákonníka.

23hf) § 11 ods. 2 zákona č. 229/1991 Zb. § 6 ods. 2 zákona č. 503/2003 Z. z.

23hg) § 2 ods. 5 až 12 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 238/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o podmienkach prenajmania, predaja, zámeny a nadobúdania nehnuteľností Slovenským pozemkovým fondom v znení neskorších predpisov.

23hh) § 30 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.“

5. Za § 42r sa vkladá § 42s, ktorý znie:

„§ 42s

Pozemky určené pre spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré prešli schválením vykonania projektu pozemkových úprav do vlastníctva Slovenskej republiky a sú v správe pozemkového fondu, prejdú na základe rozhodnutia obvodného pozemkového úradu do vlastníctva obce, v ktorej katastrálnom území sa nachádzajú. Ak ide o špecifické spoločné zariadenia a opatrenia, obvodný pozemkový úrad rozhodne o ich prechode do vlastníctva inej osoby ako obce, ktorá s ohľadom na predmet činnosti zabezpečí účel ich použitia.“

Čl. II

Zákon č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení zákona č. 42/1992 Zb., zákona č. 93/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 186/1993 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 205/1996 Z. z., zákona č. 64/1997 Z. z., zákona č. 80/1998 Z. z., zákona č. 72/1999 Z. z., zákona č. 175/1999 Z. z., zákona č. 456/2002 Z. z., zákona č. 172/2003 Z. z., zákona č. 504/2003 Z. z., zákona č. 12/2004 Z. z., zákona č. 549/2004 Z. z., zákona č. 595/2006 Z. z., zákona č. 523/2007 Z. z., zákona č. 571/2007 Z. z., zákona č. 285/2008 Z. z., zákona č. 396/2009 Z. z., zákona č. 139/2010 Z. z. a zákona č. 559/2010 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. § 11 sa dopĺňa odsekom 9, ktorý znie:

„(9) Ak ide o bezodplatný prevod pozemku z vlastníctva štátu do vlastníctva oprávnenej osoby, ustanovenie § 140 Občianskeho zákonníka sa nepoužije.“

2. V § 17 ods. 1 písm. a) sa v šiestom bode za slovami „Agrokomplex - Výstavníctvo Nitra, štátny podnik,“ vypúšťa písmeno „a“.
3. V § 17 ods. 1 písm. a) sa v šiestom bode na konci pripájajú slová „a Štátne lesy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici,“.
4. V § 17 ods. 1 písm. b) sa za slovami „Agrokomplex - Výstavníctvo Nitra, štátny podnik,“ vypúšťa písmeno „a“.
5. V § 17 ods. 1 písm. b) sa na konci pripájajú slová „a Štátne lesy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici“.

Čl. III

Zákon č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie

vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 217/2004 Z. z., zákona č. 549/2004 Z. z., zákona č. 571/2007 Z. z., zákona č. 285/2008 Z. z., zákona č. 139/2010 Z. z. a zákona č. 559/2010 Z. z. sa dopĺňa takto:

V § 6 ods. 5 sa za prvú vetu vkladá nová druhá veta, ktorá znie: „Ak ide o bezodplatný prevod pozemku z vlastníctva štátu do vlastníctva oprávnenej osoby, ustanovenie § 140 Občianskeho zákonníka sa nepoužije.“.

Čl. IV

Zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení zákona č. 549/2004 Z. z., zákona č. 571/2007 Z. z., zákona č. 274/2009 Z. z., zákona č. 396/2009 Z. z. a zákona č. 57/2013 Z. z. sa mení takto:

1. V § 8 ods. 1 sa číslovka „15“ nahrádza číslovkou „25“.
2. V § 8 ods. 2 sa vypúšťa písmeno c).
Doterajšie písmená d) až f) sa označujú ako písmená c) až e).

Čl. V

Zákon č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení zákona č. 99/2008 Z. z., zákona č. 274/2009 Z. z., zákona č. 299/2009 Z. z., zákona č. 391/2009 Z. z., zákona č. 342/2011 Z. z., zákona č. 242/2012 Z. z. a zákona č. 42/2013 Z. z. sa dopĺňa takto:

1. Za § 54c sa vkladá § 54d, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§ 54d

Prechodné ustanovenie účinné od 1. júla 2013

Majetok v správe Štátneho veterinárneho a potravinového ústavu v Bratislave uvedený v prílohe č. 10 prechádza dňom 1. júla 2013 do majetku Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre.“.

2. Zákon sa dopĺňa prílohou č. 10, ktorá vrátane nadpisu znie:
„Príloha č. 10 k zákonu č. 39/2007 Z. z. Zoznam majetku štátu v správe Štátneho veterinárneho a potravinového ústavu v Bratislave, ktorý prechádza dňom 1. júla 2013 do majetku Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre
 1. Budovy vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Štátneho veterinárneho a potravinového ústavu Bratislava zapísané na liste vlastníctva č. 883 pre katastrálne územie Chrenová, obec Nitra.
 - 1.1. prevádzková budova súpisné číslo 599 parcela 1034,
 - 1.2. prevádzková budova súpisné číslo 599 parcela 1035.
 2. Pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Štátneho veterinárneho a potravinového ústavu Bratislava zapísané na liste vlastníctva č. 883 pre katastrálne územie Chrenová, obec Nitra.
 - 2.1. parcela registra „C“, parcelné č. 1032/1 s výmerou 4258 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - 2.2. parcela registra „C“, parcelné č. 1032/7 s výmerou 793 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - 2.3. parcela registra „C“, parcelné č. 1034 s výmerou 1026 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - 2.4. parcela registra „C“, parcelné č. 1035 s výmerou 486 m², zastavané plochy a nádvoría.

Čl. VI

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. júla 2013.

Ivan Gašparovič v. r.

Pavol Paška v. r.

Robert Fico v. r.

Vydavateľ Zbierky zákonov Slovenskej republiky a prevádzkovateľ právneho a informačného portálu Slov-Lex dostupného na webovom sídle www.slov-lex.sk je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, Župné námestie 13, 813 11 Bratislava, tel.: 02 571 01 000, e-mail: helpdesk@slov-lex.sk.

Upozornenie: Obsah tohto dokumentu má informatívny charakter.